

2023-2028年中国主题酒店行业市场发展现状及投资规划建议报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2023-2028年中国主题酒店行业市场发展现状及投资规划建议报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/chain/874885.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章 中国主题酒店行业发展综述

1.1 主题酒店行业定义与分类

1.1.1 主题酒店定义

1.1.2 主题酒店与特色酒店的关系

1.1.3 主题酒店本质

1.1.4 主题酒店分类

1.1.5 主题酒店特征31

1.1.6 发展主题酒店的意义

1.2 主题酒店行业政策环境分析

1.2.1 行业管理体制

1.2.2 行业相关政策

1.3 主题酒店行业经济环境分析

1.3.1 国内经济环境分析

1.3.2 经济环境对行业的影响

1.4 主题酒店行业消费环境分析

1.4.1 居民文化消费分析

1.4.2 居民消费价格指数

1.4.3 行业与消费环境的相关性分析

第2章 国内外主题酒店行业发展状况

2.1 国外主题酒店发展及成功经验

2.1.1 国外主题酒店发展概况

2.1.2 国外典型主题酒店案例分析

2.1.3 国外主题酒店行业发展特点分析

2.2 中国主题酒店行业发展分析

2.2.1 中国主题酒店行业发展阶段

2.2.2 中国主题酒店行业发展现状

2.2.3 主题酒店行业影响因素分析

1、市场因素

- (1) 需求导向
- (2) 空间集聚和竞争
- (3) 目标市场定位
- 2、文化因素
 - (1) 城市文脉及感知形象
 - (2) 区域文化及区域环境
 - (3) 决策者行为
- 3、经济因素
- 4、社会因素
 - (1) 区域自身定位和发展规划
 - (2) 社区居民观念
- 2.3 中国主题酒店行业经营分析
 - 2.3.1 主题酒店行业数量规模分析
 - 2.3.2 主题酒店行业价格分析
 - (1) 主题酒店价格形成机制
 - (2) 主题酒店价格现状分析
 - (3) 主题酒店价格发展趋势
 - 2.3.3 主题酒店行业市场规模分析
 - 2.3.4 主题酒店行业成本控制分析
 - (1) 主题酒店成本管理中存在的主要问题
 - (2) 主题酒店成本管理存在问题的原因分析
 - (3) 改进主题酒店成本管理的建议
 - 2.3.5 主题酒店行业效益分析
 - (1) 星级酒店经济效益分析
 - (2) 主题酒店经济效益分析
 - (3) 主题酒店社会效益分析
- 2.4 主题酒店行业模式分析
 - 2.4.1 运营模式分析
 - 2.4.2 主题酒店的盈利模式
 - 1、主业经营盈利模式
 - 2、物业增值盈利模式
 - 3、品牌效益盈利模式
 - 4、产权出让盈利模式
 - 5、管理输出盈利模式
 - 6、产业集群盈利模式

2.5 中国主题酒店行业竞争分析

2.5.1 主题酒店竞争因素分析

- (一) 现有饭店的竞争抗衡
- (二) 潜在竞争者的威胁
- (三) 供应商的竞争能力
- (四) 替代品的威胁
- (五) 购买者的力量

2.5.2 主题酒店竞争状况

- (一) 主题酒店核心竞争力的培育
- (二) 基于价值链构建酒店核心竞争力

2.5.3 主题酒店竞争制胜策略分析

2.6 中国主题酒店行业存在问题及发展建议

2.6.1 中国主题酒店行业存在问题分析

2.6.2 中国主题酒店行业发展建议

- (一) 冷静看待主题酒店
- (二) 建立主题酒店联盟
- (三) 加强国内外主题酒店研究

第3章 主题酒店相关行业分析

3.1 旅游行业发展分析

3.1.1 旅游业发展情况

- (1) 国内游发展情况
- (2) 入境游发展情况

3.1.2 旅游市场消费格局

- (1) 旅游市场总体消费格局
- (2) 高端旅游市场分析
- (3) 中端旅游市场分析
- (4) 低端旅游市场分析

3.1.3 旅游行业发展趋势分析

3.1.4 旅游行业发展前景分析

3.1.5 旅游行业对本行业的影响

3.2 酒店行业发展分析

3.3 旅游地产行业发展分析

3.3.1 旅游地产行业市场分析

- (1) 旅游地产行业发展总体情况
- (2) 旅游地产项目区域分布结构

- (3) 旅游地产项目用地规模结构
- 3.3.2 旅游地产行业发展趋势
- 3.3.3 旅游地产行业发展前景
- 3.3.4 旅游地产典型开发模式
- 3.3.5 旅游地产行业对本行业的影响
- 3.4 会展行业发展分析
 - 3.4.1 中国会展业发展规模
 - (1) 展览会数量
 - 1) 全国展览会数量
 - 2) 各省市展览会数量
 - 3) 各省市展馆数量
 - (2) 展出面积
 - 1) 全国展出面积
 - 2) 各省市展出面积
 - (3) 会展业产值
 - 1) 会展业直接产值
 - 2) 会展业拉动其他产业收入
 - 3.4.2 中国展会分布情况
 - 3.4.3 中国会展行业发展趋势分析
 - 3.4.4 会展行业对本行业的影响
- 第4章 中国主题酒店行业顾客分析
 - 4.1 主题酒店顾客属性分析
 - 4.1.1 用户性别及年龄分析
 - 4.1.2 用户学历分布
 - 4.1.3 用户职业分布
 - 4.2 主题酒店顾客住宿行为分析
 - 4.2.1 住主题酒店的原因分析
 - 4.2.2 平均每月住酒店次数分析
 - 4.2.3 平均每次住酒店天数分析
 - 4.2.4 住主题酒店次数分析
 - 4.3 主题酒店产品顾客认知分析
- 第5章 中国主题酒店创建体系分析
 - 5.1 普通酒店的创建过程分析
 - 5.1.1 酒店工程建造
 - 5.1.2 酒店营业筹建

- 5.1.3 酒店试营业期
- 5.1.4 酒店正式营业
- 5.1.5 普通酒店与主题酒店创建的区别分析
- 5.2 主题酒店创建的基本内容
 - 5.2.1 准确的主题定位
 - 5.2.2 多方位的主题展示
 - 5.2.3 主题的深化与传递
 - 5.2.4 主题酒店产品分类
- 5.3 主题酒店感官层次主体构建
 - 5.3.1 酒店感观层次的主题构建
 - (1) 建筑风格与主题景观
 - (2) 空间设计与装饰
 - 5.3.2 酒店产品层次的主题构建
 - (1) 主题客房与餐厅
 - (3) 主题会议室
 - (4) 主题娱乐康体设施
 - (5) 主题展示空间
- 5.4 主题酒店创建的成功因素
 - 5.4.1 正确选择主题是主题酒店成功的前提
 - 5.4.2 酒店对主题的适应性和主题的成功物化
 - (1) 酒店的环境和设施主题化
 - (2) 酒店的产品和服务主题化
 - 5.4.3 将文化资源转换为文化资本
 - 5.4.4 重视文化管理
 - 5.4.5 主题酒店特色文化品牌的塑造
- 5.5 主题酒店建设误区——杭州“梦幻城堡”项目流产分析
 - 5.5.1 杭州“梦幻城堡”项目流产分析
 - (1) 项目简介
 - (2) 项目流产原因分析
 - 5.5.2 主题酒店建设误区分析
 - (1) 主题定位的误区
 - (2) 氛围营造的误区
- 5.6 主题酒店策划思路
 - 5.6.1 主题酒店前期分析
 - (1) 文化背景研究

(2) 文化载体分析

(3) 主题的市场价值挖掘

(4) 消费者分析

(5) 酒店定位明确

5.6.2 主题酒店设计

(1) 酒店氛围与环境设计

(2) 主题纪念品开发设计与展示

(3) 主题服务项目设计与展示

(4) 主题活动设计与展示

5.6.3 酒店的运营模式设计

第6章 中国主题酒店行业区域发展分析

6.1 主题酒店行业区域分布

6.2 广东省主题酒店行业发展分析

6.3 上海市主题酒店行业发展分析

6.4 浙江省主题酒店行业发展分析

6.5 北京市主题酒店行业发展分析

6.6 四川省主题酒店行业发展分析

6.7 陕西省主题酒店行业发展分析

6.8 云南省主题酒店行业发展分析

6.9 海南省主题酒店行业发展分析

6.10 湖南省主题酒店行业发展分析

6.11 广西主题酒店行业发展分析

第7章 中国主题酒店行业领先个案经营分析

7.1 主题酒店总体状况

7.2 文化类主题酒店领先个案经营分析

7.2.1 鹤翔山庄

(1) 酒店概况

(2) 酒店主题建设情况

1) 酒店主题定位

2) 酒店设施及环境

3) 酒店服务情况

(3) 消费者对酒店点评

(4) 酒店运营情况

7.2.2 艾妮主题酒店公寓

(1) 酒店概况

- (2) 酒店主题建设情况
 - 1) 酒店主题定位
 - 2) 酒店设施及环境
 - 3) 酒店服务情况
- (3) 消费者对酒店点评
- (4) 酒店运营情况
- 7.2.3 长沙2599爱情主题酒店
 - (1) 酒店概况
 - (2) 酒店主题建设情况
 - 1) 酒店主题定位
 - 2) 酒店设施及环境
 - 3) 酒店服务情况
 - (3) 酒店运营情况
- 7.2.4 酷漫居动漫主题酒店
- 7.2.5 觉品酒店
- 7.2.6 吴地人家红楼梦主题店
- 7.2.7 南京山水大酒店
- 7.3 自然风光主题酒店领先个案经营分析
 - 7.3.1 广州长隆酒店
 - 7.3.2 丽江亿邦酒店
 - 7.3.3 深圳茵特拉根瀑布酒店
 - 7.3.4 三亚亚龙湾五号别墅酒店
 - 7.3.5 王室养生(罗浮山)主题酒店
- 7.4 历史文化主题酒店领先个案经营分析
 - 7.4.1 京川宾馆
 - (1) 酒店概况
 - (2) 酒店主题建设情况
 - 1) 酒店主题定位
 - 2) 酒店设施及环境
 - 3) 酒店服务情况
 - (3) 酒店运营情况
 - 7.4.2 都江堰金沙鸟巢酒店
 - 7.4.3 北京东方饭店
- 7.5 城市特色主题酒店领先个案经营分析
 - 7.5.1 深圳威尼斯皇冠假日酒店

7.5.2 北京拉斐特城堡酒店

7.5.3 北京唐廊·中堂四合院精品酒店

7.5.4 华侨城洲际大酒店

7.5.5 上海天禧嘉福璞缇客酒店

7.6 艺术特色主题酒店领先个案经营分析

7.6.1 深圳视界风尚酒店

7.6.2 hotelgbeijing (北京极栈精品酒店)

7.6.3 长城脚下的公社

7.6.4 桂林现代酒店

7.6.5 珠海中邦艺术酒店

第8章 中国主题酒店行业投资前景分析

8.1 主题酒店行业投资要素分析

8.1.1 主题酒店行业投资特性分析

(1) 高投入高收益「HJ LT」

(2) 生命周期性特征

(3) 区域分布特征

(4) 季节性特征

8.1.2 主题酒店行业成长性分析

(1) 主题酒店的成长性取决于主题文化定位

(2) 主题酒店要与时俱进

(3) 主题酒店成长性关键因素

8.1.3 主题酒店行业投资风险分析

(1) 主题酒店行业竞争风险

(2) 主题酒店行业外汇风险分析

(3) 主题酒店行业经营管理风险分析

(4) 主题酒店行业其他风险分析

8.2 主题酒店行业壁垒分析

8.2.1 资金壁垒分析

8.2.2 品牌壁垒分析

8.2.3 资源壁垒分析

8.2.4 人才壁垒分析

8.3 主题酒店行业发展趋势与前景分析

8.3.1 主题酒店行业发展趋势分析

(1) 主题酒店与经济型酒店的结合

(2) 主题酒店向主题景区的演变

(3) 主题酒店功能多样化

(4) 主题酒店收益管理趋势

8.3.2 主题酒店行业发展前景分析

(1) 主题酒店消费需求展望

(2) 主题酒店发展前景分析

图表目录：

图表 1 2018-2022年我国季度GDP增长率走势分析图 单位：%

图表 2 2018-2022年我国分产业季度GDP增长率走势分析图 单位：%

图表 3 2018-2022年我国工业增加值走势分析图 单位：%

图表 4 2018-2022年我国固定资产投资走势分析图 单位：%

图表 5 2018-2022年我国东、中、西部地区固定资产投资走势分析图 单位：%

图表 6 2018-2022年我国社会消费品零售总额走势分析图 单位：亿元，%

图表 7 2018-2022年我国社会消费品零售总额构成走势分析图 单位：%

图表 8 2018-2022年我国CPI、PPI走势分析图 单位：%

图表 9 2018-2022年我国企业商品价格指数走势分析图（去年同期为100）

图表 10 2018-2022年我国月度进出口走势分析图 单位：%

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/chain/874885.html>