

# 2024-2030年中国绿色建筑行业发展运行现状及投资战略规划报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2024-2030年中国绿色建筑行业发展运行现状及投资战略规划报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/jingpin/fangchan/933801.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

本研究报告数据主要采用国家统计局数据、海关总署、问卷调查数据、商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第1章：中国绿色建筑行业发展背景

#### 1.1绿色建筑行业的定义与特点

##### 1.1.1绿色建筑的定义

##### 1.1.2绿色建筑的特点

##### 1.1.3绿色建筑技术的定义

##### 1.1.4绿色建筑设计理念分析

#### 1.2绿色建筑行业发展环境分析

##### 1.2.1绿色建筑行业经济环境分析

###### (1)宏观经济形势与趋势预测

###### (2)行业与宏观经济关系分析

##### 1.2.2绿色建筑行业产业环境分析

###### (1)中国建筑业发展现状分析

###### (2)中国房地产景气指数分析

##### 1.2.3绿色建筑行业政策环境分析

###### (1)绿色建筑政策与标准规范

###### (2)绿色建筑政策导向分析与预测

###### 1)中央政府政策导向分析与预测

###### 2)地方政府政策导向分析与预测

##### 1.2.4绿色建筑行业社会环境分析

###### (1)中国城镇化现状与趋势分析

###### (2)中国“两型社会”建设情况分析

###### (3)低碳环保消费观发展情况分析

### 第2章：绿色建筑行业发展规模与项目认证分析

#### 2.1国际绿色建筑发展历程与经验启示

##### 2.1.1国际绿色建筑行业发展历程分析

- (1) 绿色建筑产生的背景分析
- (2) 世界绿色建筑的发展历程
- 2.1.2 主要国家与地区绿色建筑政策法规启示
  - (1) 澳大利亚绿色建筑相关政策法规
  - (2) 美国绿色建筑相关政策法规
  - (3) 日本绿色建筑相关政策法规
  - (4) 新加坡绿色建筑相关政策法规
  - (5) 英国绿色建筑相关政策法规
  - (6) 香港地区绿色建筑相关政策法规
  - (7) 台湾地区绿色建筑相关政策法规
- 2.1.3 主要国家绿色建筑行业发展状况分析
  - (1) 美国绿色建筑发展状况分析
  - (2) 英国绿色建筑发展状况分析
  - (3) 德国绿色建筑发展状况分析
  - (4) 加拿大绿色建筑发展状况分析
  - (5) 日本绿色建筑发展状况分析
- 2.1.4 德国绿色建筑行业发展经验借鉴
- 2.2 中国绿色建筑行业发展规模与现状
  - 2.2.1 中国绿色建筑发展历程分析
  - 2.2.2 中国绿色建筑市场规模分析
  - 2.2.3 中国绿色建筑技术发展状况
  - 2.2.4 中国绿色建筑技术应用分析
    - (1) 绿色建筑技术应用情况分析
    - (2) 绿色建筑项目技术经济分析
  - 2.2.5 中国绿色建筑评价指标达标分析
- 2.3 绿色建筑认证标准与项目认证分析
  - 2.3.1 绿色建筑认证评价标准综述
  - 2.3.2 美国LEED认证标准分析
    - (1) LEED认证概述
    - (2) LEED认证价值分析
    - (3) LEED认证体系分析
    - (4) LEED认证实施程序分析
    - (5) LEED认证审核机构分析
    - (6) LEED认证发展成果分析
    - (7) 中国LEED认证项目分析

### 2.3.3中国绿色建筑认证标准分析

- (1) 中国绿色建筑认证评估体系分析
- (2) 中国绿色建筑认证评价标准分析
- (3) 中国绿色建筑认证与LEED认证比较

### 2.3.4中国LEED认证系统认证项目

- (1) 《标准》认证项目分析
    - 1) 认证项目数量及等级分析
    - 2) 认证项目建筑类型分布分析
    - 3) 认证项目地域差别分析
  - (2) LEED认证项目分析
    - 1) LEED认证项目数量分析
    - 2) LEED项目级别分布分析
    - 3) LEED项目区域分布分析
    - 4) LEED项目建筑类型分布分析
  - (3) 认证项目技术/产品的应用情况
    - 1) 绿色建筑应用技术/产品情况
    - 2) 各类指标应用最多技术/产品情况
    - 3) 各类指标技术/产品应用平均值情况
- ### 2.3.5中国绿色建筑认证存在问题

## 第3章：中国绿色建筑主要需求领域及规模分析

### 3.1中国绿色建筑行业发展驱动因素分析

- 3.1.1行业发展之政府因素分析
- 3.1.2行业发展之开发商因素分析
- 3.1.3行业发展之消费者因素分析

### 3.2中国绿色建筑行业细分市场需求分析

#### 3.2.1公共建筑市场需求规模分析

- (1) 公共建筑面积分析
  - 1) 公共建筑面积现状
  - 2) 年新增公共建筑面积
  - 3) 公共建筑面积预测
- (2) 公共建筑投资分析
  - 1) 绿色公共建筑投资成本
  - 2) 公共建筑投资现状
  - 3) 公共建筑投资预测

### (3) 公共建筑细分市场投资分析

- 1) 酒店建设投资分析
- 2) 办公楼建设投资分析
- 3) 政府机关建设投资分析
- 4) 文化设施建设投资分析
- 5) 城市轨道交通建设投资分析
- 6) 航空机场建设投资分析
- 7) 会展中心建设投资分析
- 8) 车站建设投资分析

### (4) 绿色公共建筑市场前景预测

- 3.2.2 居住建筑市场需求规模分析
- 3.2.3 工业建筑市场需求规模分析

## 第4章：中国重点区域市场绿色建筑投资潜力分析

### 4.1 北京市绿色建筑行业投资潜力分析

- 4.1.1 城市主要绿色建筑政策与标准
- 4.1.2 绿色建筑市场发展规模分析
- 4.1.3 绿色建筑市场有效需求分析
- 4.1.4 绿色建筑市场供给动力分析
- 4.1.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.1.6 绿色建筑市场投资潜力分析

### 4.2 上海市绿色建筑行业投资潜力分析

- 4.2.1 城市主要绿色建筑政策与标准
- 4.2.2 绿色建筑市场发展规模分析
- 4.2.3 绿色建筑市场有效需求分析
- 4.2.4 绿色建筑市场供给动力分析
- 4.2.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.2.6 绿色建筑市场投资潜力分析

### 4.3 天津市绿色建筑行业投资潜力分析

- 4.3.1 城市主要绿色建筑政策与标准
- 4.3.2 绿色建筑市场发展规模分析
- 4.3.3 绿色建筑市场有效需求分析
- 4.3.4 绿色建筑市场供给动力分析
- 4.3.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.3.6 绿色建筑市场投资潜力分析

#### 4.4广东省绿色建筑行业投资潜力分析

##### 4.4.1城市主要绿色建筑政策与标准

##### 4.4.2绿色建筑市场发展规模分析

##### 4.4.3绿色建筑市场有效需求分析

##### 4.4.4绿色建筑市场供给动力分析

##### 4.4.5绿色建筑市场发展前景分析

##### 4.4.6绿色建筑市场投资潜力分析

#### 4.5浙江省绿色建筑行业投资潜力分析

##### 4.5.1城市主要绿色建筑政策与标准

##### 4.5.2绿色建筑市场发展规模分析

##### 4.5.3绿色建筑市场有效需求分析

##### 4.5.4绿色建筑市场供给动力分析

##### 4.5.5绿色建筑市场发展前景分析

##### 4.5.6绿色建筑市场投资潜力分析

#### 4.6河北省绿色建筑行业投资潜力分析

##### 4.6.1城市主要绿色建筑政策与标准

##### 4.6.2绿色建筑市场发展规模分析

##### 4.6.3绿色建筑市场有效需求分析

##### 4.6.4绿色建筑市场供给动力分析

##### 4.6.5绿色建筑市场发展前景分析

##### 4.6.6绿色建筑市场投资潜力分析

#### 4.7四川省绿色建筑行业投资潜力分析

##### 4.7.1城市主要绿色建筑政策与标准

##### 4.7.2绿色建筑市场发展规模分析

##### 4.7.3绿色建筑市场有效需求分析

##### 4.7.4绿色建筑市场供给动力分析

##### 4.7.5绿色建筑市场发展前景分析

##### 4.7.6绿色建筑市场投资潜力分析

#### 4.8湖北省绿色建筑行业投资潜力分析

##### 4.8.1城市主要绿色建筑政策与标准

##### 4.8.2绿色建筑市场发展规模分析

##### 4.8.3绿色建筑市场有效需求分析

##### 4.8.4绿色建筑市场供给动力分析

##### 4.8.5绿色建筑市场发展前景分析

##### 4.8.6绿色建筑市场投资潜力分析

#### 4.9山东省绿色建筑行业投资潜力分析

##### 4.9.1城市主要绿色建筑政策与标准

##### 4.9.2绿色建筑市场发展规模分析

##### 4.9.3绿色建筑市场有效需求分析

##### 4.9.4绿色建筑市场供给动力分析

##### 4.9.5绿色建筑市场发展前景分析

##### 4.9.6绿色建筑市场投资潜力分析

#### 第5章：中国绿色建筑技术策略与项目案例分析

##### 5.1绿色建筑行业技术策略分析

###### 5.1.1投资和技术的最佳平衡点分析

###### 5.1.2技术策略整体性模式分析

###### 5.1.3技术策略生态经济优化分析

###### 5.1.4传统技术和低技术策略集成

###### 5.1.5地域建筑适宜技术综合优化分析

##### 5.2项目应用案例分析——武汉市民之家工程案例分析

###### 5.2.1项目规划设计分析

###### 5.2.2项目整体设计实践分析

###### 5.2.3项目技术体系分析

###### (1) 节地与室外环境分析

###### (2) 节能与能源利用分析

###### (3) 节水与水资源利用分析

###### (4) 节材与材料资源利用分析

###### (5) 项目室内环境质量分析

###### (6) 运营管理

###### 5.2.4项目技术经济评价分析

#### 第6章：中国绿色建筑行业发展模式及策略分析

##### 6.1中国绿色建筑行业发展问题分析

###### 6.1.1绿色建筑行业面临的观念问题

###### 6.1.2绿色建筑行业存在的推动力问题

###### 6.1.3绿色建筑行业存在的产业链问题

##### 6.2中国绿色建筑行业进入壁垒分析

###### 6.2.1绿色建筑行业面临的技术壁垒

###### 6.2.2绿色建筑行业面临的资金壁垒

- 6.2.3绿色建筑行业面临的资质壁垒
- 6.3中国绿色建筑行业盈利因素分析
  - 6.3.1绿色建筑行业规模经济分析
  - 6.3.2绿色建筑行业成本因素分析
  - 6.3.3绿色建筑行业政策因素分析
- 6.4中国绿色建筑行业融资模式与渠道分析
  - 6.4.1中国绿色建筑行业融资现状
  - 6.4.2绿色建筑行业融资渠道与创新
- 6.5中国绿色建筑行业发展模式分析
  - 6.5.1绿色建筑行业主要发展模式分析
    - (1) 技术密集型模式分析
    - (2) 生态城市型模式分析
    - (3) 产业聚集型模式分析
  - 6.5.2绿色建筑行业主要发展模式对比
  - 6.5.3绿色建筑行业发展模式选择分析
    - (1) 绿色建筑发展模式选择原则
    - (2) 绿色建筑发展模式选择思路
  - 6.5.4绿色建筑行业发展模式架构分析
    - (1) 绿色建筑发展模式保障机制分析
    - (2) 绿色建筑发展模式规划合理性分析
    - (3) 绿色建筑发展模式策略选择分析
    - (4) 绿色建筑发展模式结构调整分析
    - (5) 绿色建筑发展模式认知度分析
- 6.5中国绿色建筑行业发展模式分析
  - 6.5.1绿色建筑行业主要发展模式分析
    - (1) 技术密集型模式分析
    - (2) 生态城市型模式分析
    - (3) 产业聚集型模式分析
  - 6.5.2绿色建筑行业主要发展模式对比
  - 6.5.3绿色建筑行业发展模式选择分析
    - (1) 绿色建筑发展模式选择原则
    - (2) 绿色建筑发展模式选择思路
  - 6.5.4绿色建筑行业发展模式架构分析
- 6.6中国绿色建筑行业经典案例分析
  - 6.6.1“美国绿色校园”案例分析

## 6.6.2大梅沙“万科中心”分析

- (1) 大梅沙万科中心简介
- (2) 大师与建筑
- (3) 独特的结构
- (4) 绿色建筑与LEED铂金认证
- (5) 可持续选址
- (6) 节约水资源(水环境)
- (7) 能源与大气
- (8) 材料与资源
- (9) 室内环境品质
- (10) 创新与设计

## 第7章：中国绿色建筑行业成本与收益比较分析

### 7.1绿色建筑成本因素分析

#### 7.1.1围护结构节能因素

#### 7.1.2可再生能源因素

#### 7.1.3节水措施成本因素

#### 7.1.4室内环境措施成本因素

#### 7.1.5建筑智能化成本因素

### 7.2绿色建筑增量成本分析

#### 7.2.1绿色建筑增量成本的定义

#### 7.2.2绿色建筑典型项目成本分析

- (1) 节能主导型成本分析
- (2) 技术探索性成本分析
- (3) 研究示范性成本分析

#### 7.2.3绿色建筑增量成本比例分析

#### 7.2.4绿色建筑增量成本分项分析

#### 7.2.5绿色建筑增量成本地域分析

- (1) 华东地区绿色建筑成本分析
- (2) 西北地区绿色建筑成本分析
- (3) 华中地区绿色建筑成本分析
- (4) 华南地区绿色建筑成本分析

### 7.3绿色建筑成本变化分析

#### 7.3.1绿色建筑成本变化因素分析

#### 7.3.2绿色建筑成本变化趋势分析

## 7.4绿色建筑增量收益来源分析

### 7.4.1绿色建筑直接节水效益

### 7.4.2绿色建筑环境社会效益

## 7.5绿色建筑成本效益评价分析

### 7.5.1绿色建筑成本效益评价内容

### 7.5.2绿色建筑成本效益评价特点

### 7.5.3改善绿色建筑成本效益评价的途径

## 第8章：中国绿色建筑行业领先企业发展分析

### 8.1绿色建筑相关企业发展综述

### 8.2绿色建筑设计/咨询企业发展情况分析

#### 8.2.1中国建筑科学研究院有限公司

##### (1)企业发展简况分析

##### (2)企业经营情况分析

##### (3)企业经营优劣势分析

#### 8.2.2北京达实德润能源科技有限公司

##### (1)企业发展简况分析

##### (2)企业经营情况分析

##### (3)企业经营优劣势分析

#### 8.2.3 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

##### (1)企业发展简况分析

##### (2)企业经营情况分析

##### (3)企业经营优劣势分析

#### 8.2.4 上海市建筑科学研究院(集团)有限公司

##### (1)企业发展简况分析

##### (2)企业经营情况分析

##### (3)企业经营优劣势分析

#### 8.2.5 上海柏慕工程咨询有限公司

##### (1)企业发展简况分析

##### (2)企业经营情况分析

##### (3)企业经营优劣势分析

### 8.3绿色建筑开发投资企业发展情况分析

#### 8.3.1万科企业股份有限公司

##### (1)企业发展简况分析

##### (2)企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

8.3.2 上海绿地集团

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

8.4 绿色建筑产品提供企业经营情况分析

8.4.1 同方股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

8.4.2 泰豪科技股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业经营情况分析

(3) 企业经营优劣势分析

第9章：中国绿色建筑行业发展前景与投资策略

9.1 中国绿色建筑行业发展趋势分析

9.1.1 观念层面发展趋势预判

9.1.2 技术层面发展趋势预判

(1) 建筑物本体的关键节能技术

(2) 建筑设备的关键节能技术

(3) 建筑热环境控制关键技术

9.1.3 制度层面发展趋势预判

(1) 绿色建筑制度体系的基本构成

(2) 绿色建筑制度体系建设存在的问题

(3) 绿色建筑制度建设发展趋势预判

9.2 中国绿色建筑行业发展前景分析

9.2.1 中国发展绿色建筑市场潜力分析

9.2.2 中国发展绿色建筑市场的优势分析

9.3 中国绿色建筑子行业投资前景分析

9.3.1 保温材料市场规模与投资前景分析

9.3.2 HVAC节能市场规模与投资前景分析

9.3.3 节能照明市场规模与投资前景分析

9.4 中国绿色建筑行业投资风险分析

9.4.1 绿色建筑行业的政策风险

9.4.2绿色建筑行业的成本风险

9.4.3绿色建筑行业的产业化风险

9.4.4绿色建筑行业的技术风险

9.5中国绿色建筑行业投资与成长策略

9.5.1中国绿色建筑行业投资产品及策略分析

- (1) 绿色建筑行业销售增长率分析
- (2) 企业竞争地位(相对市场份额)分析
- (3) 综合开发企业投资策略分析

9.5.2中国绿色建筑行业投资区域及策略分析

- (1) 中国绿色建筑注册及认证分布分析
  - (2) 中国当前绿色建筑投资热区域分析
  - (3) 中国西部地区绿色建筑投资机会分析
- 1) 西部地区城市化发展现状分析
  - 2) 西部地区绿色建筑发展现状分析
  - 3) 西部地区绿色建筑投资机会与对策

图表目录：

图表1：中国国内生产总值（GDP）

图表2：2019-2023年国内生产总值及其增长速度

图表3：中国工业增加值增长

图表4：2019-2023年全部工业增加值及其增长速度

图表5：2023年主要工业产品产量及其增长速度

图表6：中国城镇固定资产投资

图表7：2019-2023年全社会固定资产投资

图表8：2023年分行业固定资产投资（不含农户）及其增长速度

图表9：2023年固定资产投资新增主要生产与运营能力

图表10：中国居民消费者价格指数（CPI）

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/jingpin/fangchan/933801.html>