

# 2021-2026年中国陕西省田园综合体市场全面调研 及行业投资潜力预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2021-2026年中国陕西省田园综合体市场全面调研及行业投资潜力预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/other/752380.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

田园综合体是集现代农业、休闲旅游、田园社区为一体的乡村综合发展模式，目的是通过旅游助力农业发展、促进三产融合的一种可持续性模式。

“田园综合体”是指综合化发展产业和跨越化利用农村资产，是当前乡村发展代表创新突破的思维模式。

在政策大力支持下，田园综合体迎来一轮建设热潮。据不完全统计，2018年全国18个试点省份中入选国家级田园综合体试点项目共有26个，其中单个省份有2个国家级田园综合体项目多为传统农业大省，基本是在2018年7月申报获得审批通过。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 田园综合体产业发展概况

#### 第一节 田园综合体发展概况

##### 一、田园综合体的定义

##### 二、田园综合体建设意义

#### 第二节 田园综合体基本特征

##### 一、以旅游为先导

##### 二、以产业为核心

##### 三、以文化为灵魂

##### 四、以流通基础为支撑

##### 五、以体验为价值

##### 六、以乡村振兴为目标

#### 第三节 田园综合体基本功能区

##### 一、农业景观区

##### 二、休闲聚集区

##### 三、农业生产区

##### 四、生活居住区

##### 五、村社服务区

#### 第四节 田园综合体仍存基础性挑战

##### 一、土地难题

##### 二、社会资本的挑战

##### 三、农民利益需保障

## 第二章 中国田园综合体所属产业发展状况分析

### 第一节 田园综合体开发模式

- 一、特色农业产业园区模式
- 二、文化创意带动三产融合模式
- 三、都市近郊型现代农业观光园模式
- 四、农业创意和农事体验型模式

### 第二节 中国田园综合体发展状况

- 一、田园综合体扶持政策
- 二、田园综合体发展现状分析
- 三、国家级田园综合体试点项目
- 四、田园综合体模式构建体系及价值呈现
  - (一) 田园综合体模式构建体系
  - (二) 田园综合体产业价值链演化

### 第三节 中国成功的田园综合体案例

- 一、无锡田园东方
- 二、多利成都农庄
- 三、蓝城农庄小镇
- 四、南和农业嘉年华
- 五、农业迪士尼

## 第三章 陕西省田园综合体发展环境分析

### 第一节 陕西省基本概况

- 一、地理位置情况
- 二、交通运输状况
- 三、资源状况分析
- 四、人口结构分析
- 五、城镇化率情况

### 第二节 陕西省田园综合体经济环境

- 一、经济发展状况
- 二、社会固定资产投资
- 三、居民收支水平

### 第三节 陕西省田园综合体政策环境

- 一、中国田园综合体相关政策
- 二、陕西省田园综合体相关政策

### 第四节 陕西省农村发展水平分析

- 一、村镇基本情况

## 二、农民收支情况

### 第五节 陕西省农业发展状况分析

#### 一、农业产值情况

#### 二、农产品播种情况

#### 三、农产品产量情况

#### 四、农产品加工情况

### 第六节 陕西省旅游业发展状况分析

#### 一、旅游资源情况

#### 二、旅游人数规模

#### 三、旅游收入规模

#### 四、酒店发展情况

#### 五、餐饮发展情况

## 第四章 陕西省田园综合体发展状况分析

### 第一节 陕西省田园综合体发展状况分析

#### 一、陕西省田园综合体发展现状

#### 二、陕西省田园综合体发展优势

### 第二节 陕西省田园综合体建设中土地问题

#### 一、可用作建设的土地

#### 二、土地使用限制情况

#### 三、规划用地存在的误区

#### 四、获取建设用地的方式

#### 五、解决土地问题的方式

### 第五节 陕西省田园综合体开发方向建议

#### 一、田园综合体开发运作思路

#### 二、现代农业示范基地可建设内容

#### 三、田园综合体发展方向的建议

## 第五章 陕西省田园综合体相关产业发展分析

### 第一节 陕西省休闲农业发展分析

#### 一、休闲农业发展状况

#### 二、休闲农业发展模式

#### 三、休闲农业存在问题

#### 四、休闲农业发展前景

### 第二节 陕西省乡村旅游发展分析

#### 一、乡村旅游发展状况

#### 二、乡村旅游发展规模

### 三、乡村旅游存在问题

### 四、乡村旅游发展前景

#### 第三节 陕西省特色农业发展分析

##### 一、特色农业发展状况

##### 二、特色农业产业规模

##### 三、特色农业存在问题

##### 四、特色农业发展前景

#### 第四节 陕西省特色小镇发展分析

##### 一、特色小镇发展状况

##### 二、特色小镇产业规模

##### 三、特色小镇存在问题

##### 四、特色小镇发展前景

#### 第六章 陕西省天元区响水村田园综合体案例分析

##### 第一节 田园综合体空间现状研究

###### 一、相关规划解读

###### 二、基地状况

###### 三、生态环境分析

###### 四、交通状况分析

###### 五、产业发展状况

###### 六、旅游产业分析

##### 第二节 田园综合体建设模式分析

###### 一、田园居住

###### 二、休闲旅游

##### 第三节 田园综合体规划设计分析

###### 一、板块分区设计

###### 二、现代农业板块

###### （一）农耕体验园

###### （二）生产性农业景观

###### （三）青少年科普乐园

###### 三、田园居住板块

###### （一）特色民宿

###### （二）休闲广场

###### 四、景观旅线规划

###### 五、生态湿地规划

###### 六、农夫集市规划

## 第七章 陕西省田园综合体发展趋势及前景分析

### 第一节 陕西省田园综合体发展趋势分析

- 一、“四化同步”补农业短板
- 二、乡村旅游需求爆发趋势
- 三、“城乡双栖”将成为潮流
- 四、农业高科技化趋势
- 五、农村电商快速发展趋势

### 第二节 陕西省田园综合体发展前景分析

- 一、陕西省田园综合体投资潜力分析
- 二、陕西省田园综合体投资机会分析

### 第三节 陕西省田园综合体投融资创新模式

- 一、田园综合体PPP融资模式
- 二、田园综合体产业基金及母基金模式
- 三、田园综合体国家专项基金贷款模式
- 四、田园综合体收益信托模式
- 五、田园综合体发行债券模式
- 六、田园综合体融资租赁模式
- 七、田园综合体资本证券化(ABS)
- 八、田园综合体供应链融资模式

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/other/752380.html>